

## ZAKRES PRAC DOTYCZĄCY REMONTU SANITARIATÓW W BUDYNKU NR 177 NA TERENIE GRUPY AZOTY ZAKŁADÓW AZOTOWYCH KĘDZIERZYN S.A.

### I. Zakres prac:

#### 1. Remont sanitariatów w budynku 177 - TOALETA DAMSKA PARTER

Lp.	Zakres prac	J.m.	Obmiar
1.	Skucie istniejących płytek ściennych oraz podłogowych i wylewki.	m <sup>2</sup>	63
2.	Wykonanie posadzki pod glazurę (podłoga).	m <sup>2</sup>	12,5
3.	Położenie glazury podłogowej (glazura podłogowa - przyjąć za cenę 1m <sup>2</sup> płytek 100 zł netto, gatunek 1).	m <sup>2</sup>	12,5
4.	Położenie glazury ściennej wraz z przygotowaniem podłoża (wyrównanie, uzupełnienie ubytków, gruntowanie) (glazura ścienna - przyjąć cenę za 1m <sup>2</sup> płytek 100 zł netto, gatunek 1).	m <sup>2</sup>	50,5
5.	Demontaż, zakup i montaż nowego sufitu podwieszanego ze stelażem i kasetonami Armstrong Perla 2801M 60 x 60 x 1,7 cm.	m <sup>2</sup>	12,5
6.	Wykonanie wentylacji mechanicznej pomieszczenia typ sufitowy 2 punkty z wentylatorem kanałowym.	kpl.	do uzgodnienia na wizji
7.	Wykonanie instalacji elektrycznej (hermetycznej) oraz oświetleniowej z użyciem paneli LED montowanych w suficie podwieszonym (Ilość i rozkład opraw powinna zostać tak dobrana, aby spełnić wymagania normy PN-EN 12464-1:2012).	kpl.	do uzgodnienia na wizji
8.	Zakup i wymiana grzejnika wraz z zaworem termostatycznym i zaworem powrotnym (PURMO COMPACT).	kpl.	2
9.	Demontaż i montaż nowych okien z PCV wymiar 850/1150.	kpl.	2
10.	Demontaż istniejącej armatury łazienkowej.	kpl.	1
11.	Wykonanie instalacji wodno-kanalizacyjnej.	kpl.	do uzgodnienia na wizji
12.	Demontaż drzwi (3 szt. szer. 80 cm wraz z futryną, 1 szt. szer. 90 cm wraz z futryną), zakup i montaż drzwi pełnych (wraz z kompletnym wyposażeniem tj. zamek patentowy, szyld, klamka - 1 szt. szer. 80 cm wraz z futryną, 1 szt. szer. 90 cm wraz z futryną oraz samozamykaczem GEZE TS5000).	kpl.	1
13.	Zakup i montaż nakładki PCV na parapet okienny.	kpl.	2
14.	Zakup i montaż podgrzewaczy przepływowych pod umywalkę.	szt.	2
15.	Zakup i montaż zestawu WC do zabudowy w ścianie wraz z miską wiszącą, deską wolnoopadającą i przyciskiem (marki ROCA).	kpl.	2
16.	Zakup i montaż umywalki nabladowej wraz z odpływem (syfon + bateria - chrom) (marki ROCA).	kpl.	2
17.	Zakup akcesoriów łazienkowych: wieszaki, pojemnik na ręczniki papierowe, pojemnik na papier toaletowy, pojemnik na mydło w płynie, lustro, uchwyt ze szczotka toaletową (marki ROCA).	kpl.	1
18.	Wykonanie ścianek kolonowskich wraz z drzwiami.	m <sup>2</sup>	5,6
19.	Wyburzenie istniejących ścian działowych 12 c.p. h=2m.	m <sup>2</sup>	5,6
20.	Montaż zaworu poboru wody.	szt.	1
21.	Wykonanie blatu pod umywalki wraz z szafką podblatową (marki ROCA).	kpl.	do uzgodnienia na wizji
22.	Wymiana nadświetla ściennego szklanego.	szt.	1
23.	Wykonanie wizualizacji toalety (3 warianty - do akceptacji przez Zamawiającego).	kpl.	1

## 2. Remont sanitariatów w budynku 177 - TOALETA MĘSKA PARTER

Lp.	Zakres prac	J.m.	Obmiar
1.	Skucie istniejących płytek ściennych oraz podłogowych i wylewki.	m <sup>2</sup>	61
2.	Wykonanie posadzki pod glazurę (podłoga).	m <sup>2</sup>	12
3.	Położenie glazury podłogowej (glazura podłogowa - przyjąć cenę za 1m <sup>2</sup> płytek 100 zł netto, gatunek 1).	m <sup>2</sup>	12
4.	Położenie glazury ściennej wraz z przygotowaniem podłoża (wyrównanie, uzupełnienie ubytków, gruntowanie) (glazura ścienna - przyjąć cenę za 1m <sup>2</sup> płytek 100 zł netto, gatunek 1).	m <sup>2</sup>	49
5.	Demontaż, zakup i montaż nowego sufitu podwieszanego ze stelażem i kasetonami Armstrong Perla 2801M 60 x 60 x 1,7 cm.	m <sup>2</sup>	12
6.	Zakup i montaż pisuaru + zawór pisuaru + przegroda pisuaru (1 szt.) (marki ROCA).	kpl.	2
7.	Wykonanie ścianek kolonowskich.	m <sup>2</sup>	8
8.	Wykonanie instalacji elektrycznej (hermetycznej) oraz oświetleniowej z użyciem paneli LED montowanych w suficie podwieszanym (Ilość i rozkład opraw powinna zostać tak dobrana, aby spełnić wymagania normy PN-EN 12464-1:2012).	kpl.	do uzgodnienia na wizji
9.	Zakup i wymiana grzejnika wraz z zaworem termostatycznym i zaworem powrotnym (PURMO COMPACT).	kpl.	1
10.	Demontaż i montaż nowych okien z PCV wymiar 850/1150.	kpl.	2
11.	Zakup akcesoriów łazienkowych: wieszaki, pojemnik na ręczniki papierowe, pojemnik na papier toaletowy, pojemnik na mydło w płynie, lustro, uchwyt ze szczotka toaletową (marki ROCA).	kpl.	1
12.	Demontaż drzwi (3 szt. szer. 80 cm wraz z futryną, 1 szt. szer. 90 cm wraz z futryną), zakup i montaż drzwi pełnych (wraz z kompletnym wyposażeniem tj. zamek patentowy, szyld, klamka - 1 szt. szer. 80 cm wraz z futryną, 1 szt. szer. 90 cm wraz z futryną oraz samozamykaczem GEZE TS5000).	kpl.	1
13.	Demontaż istniejącej armatury łazienkowej.	kpl.	1
14.	Wykonanie instalacji wodno-kanalizacyjnej.	kpl.	do uzgodnienia na wizji
15.	Zakup i montaż nakładki PCV na parapet okienny.	kpl.	2
16.	Zakup i montaż zestawu WC do zabudowy w ścianie wraz z miską wiszącą, deską wolnoopadającą i przyciskiem (marki ROCA).	kpl.	2
17.	Wykonanie wentylacji mechanicznej pomieszczenia typ sufitowy 2 punkty z wentylatorem kanałowym.	kpl.	do uzgodnienia na wizji
18.	Wyburzenie istniejących ścian działowych 12 c.p. h=2m.	m <sup>2</sup>	5,4
19.	Montaż zaworu poboru wody.	szt.	1
20.	Zakup i montaż umywalki nabladowej wraz z odpływem (syfon + bateria - chrom) (marki ROCA).	szt.	2
21.	Zakup i montaż podgrzewaczy przepływowych pod umywalkę.	szt.	2
22.	Wykonanie blatu pod umywalki wraz z szafką podblatową (marki ROCA).	kpl.	do uzgodnienia na wizji
23.	Wymiana nadświetla ściennego szklanego.	szt.	1
24.	Wykonanie wizualizacji toalety (3 warianty - do akceptacji przez Zamawiającego).	kpl.	1

### 3. Remont sanitariatów w budynku 177 - TOALETA DAMSKA I PIĘTRO

Lp.	Zakres prac	J.m.	Obmiar
1.	Skucie istniejących płytek ściennych oraz podłogowych i wylewki.	m <sup>2</sup>	63
2.	Wykonanie posadzki pod glazurę (podłoga).	m <sup>2</sup>	12
3.	Położenie glazury podłogowej (glazura podłogowa - przyjąć cenę za 1m <sup>2</sup> płytek 100 zł netto, gatunek 1).	m <sup>2</sup>	12
4.	Położenie glazury ściennej wraz z przygotowaniem podłoża (wyrównanie, uzupełnienie ubytków, gruntowanie) (glazura ścienna - przyjąć cenę za 1m <sup>2</sup> płytek 100 zł netto, gatunek 1).	m <sup>2</sup>	51
5.	Demontaż, zakup i montaż nowego sufitu podwieszanego ze stelażem i kasetonami Armstrong Perla 2801M 60 x 60 x 1,7 cm.	m <sup>2</sup>	12,5
6.	Wykonanie wentylacji mechanicznej pomieszczenia typ sufitowy 2 punkty z wentylatorem kanałowym.	kpl.	do uzgodnienia na wizji
7.	Wykonanie instalacji elektrycznej (hermetycznej) oraz oświetleniowej z użyciem paneli LED montowanych w suficie podwieszanym (Ilość i rozkład opraw powinna zostać tak dobrana, aby spełnić wymagania normy PN-EN 12464-1:2012).	kpl.	do uzgodnienia na wizji
8.	Zakup i wymiana grzejnika wraz z zaworem termostatycznym i zaworem powrotnym (PURMO COMPACT).	kpl.	1
9.	Demontaż i montaż nowych okien z PCV wymiar 850/1700.	kpl.	1
10.	Demontaż istniejącej armatury łazienkowej.	kpl.	1
11.	Wykonanie instalacji wodno-kanalizacyjnej.	kpl.	do uzgodnienia na wizji
12.	Demontaż drzwi (2 szt. szer. 80 cm wraz z futryną, 1 szt. szer. 90 cm wraz z futryną), zakup i montaż drzwi pełnych (wraz z kompletnym wyposażeniem tj. zamek patentowy, szyld, klamka - 1 szt. szer. 90 cm wraz z futryną oraz samozamykaczem GEZE TS5000).	kpl.	1
13.	Zakup i montaż nakładki PCV na parapet okienny.	kpl.	1
14.	Zakup i montaż podgrzewaczy przepływowych pod umywalkę.	szt.	2
15.	Zakup i montaż zestawu WC do zabudowy w ścianie wraz z miską wiszącą, deską wolnoopadającą i przyciskiem (marki ROCA).	kpl.	2
16.	Zakup i montaż umywalki nabladowej wraz z odpływem (syfon + bateria - chrom) (marki ROCA).	kpl.	2
17.	Zakup akcesoriów łazienkowych: wieszaki, pojemnik na ręczniki papierowe, pojemnik na papier toaletowy, pojemnik na mydło w płynie, lustro, uchwyt ze szczotka toaletową (marki ROCA).	kpl.	1
18.	Wykonanie ścianek kolonowskich wraz z drzwiami.	m <sup>2</sup>	3,8
19.	Wyburzenie istniejących ścian działowych 12 c.p. h=2m.	m <sup>2</sup>	3,8
20.	Montaż zaworu poboru wody.	szt.	1
21.	Wykonanie blatu pod umywalki wraz z szafką podblatową (marki ROCA).	kpl.	do uzgodnienia na wizji
22.	Wykonanie wizualizacji toalety (3 warianty - do akceptacji przez Zamawiającego).	kpl.	1

#### 4. Remont sanitariatów w budynku 177 - TOALETA MĘSKA I PIĘTRO

Lp.	Zakres prac	J.m.	Obmiar
1.	Skucie istniejących płytek ściennych oraz podłogowych i wylewki.	m <sup>2</sup>	77
2.	Wykonanie posadzki pod glazurę (podłoga).	m <sup>2</sup>	15
3.	Położenie glazury podłogowej (glazura podłogowa - przyjąć za cenę 1m <sup>2</sup> płytek 100 zł netto, gatunek 1).	m <sup>2</sup>	15
4.	Położenie glazury ściennej wraz z przygotowaniem podłoża (wyrównanie, uzupełnienie ubytków, gruntowanie) (glazura ścienna - przyjąć cenę za 1m <sup>2</sup> płytek 100 zł netto, gatunek 1).	m <sup>2</sup>	62
5.	Demontaż, zakup i montaż nowego sufitu podwieszanego ze stelażem i kasetonami Armstrong Perla 2801M 60 x 60 x 1,7 cm.	m <sup>2</sup>	15
6.	Zakup i montaż pisuaru + zawór pisuaru + przegroda pisuaru (1 szt.) (marki ROCA).	kpl.	2
7.	Wykonanie wentylacji mechanicznej pomieszczenia typ sufitowy 2 punkty z wentylatorem kanałowym.	kpl.	do uzgodnienia na wizji
8.	Wykonanie instalacji elektrycznej (hermetycznej) oraz oświetleniowej z użyciem paneli LED montowanych w suficie podwieszanym (Ilość i rozkład opraw powinna zostać tak dobrana, aby spełnić wymagania normy PN-EN 12464-1:2012).	kpl.	do uzgodnienia na wizji
9.	Zakup i wymiana grzejnika wraz z zaworem termostatycznym i zaworem powrotnym (PURMO COMPACT).	kpl.	1
10.	Demontaż i montaż nowych okien z PCV wymiar 850/1700.	kpl.	1
11.	Demontaż istniejącej armatury łazienkowej.	kpl.	1
12.	Wykonanie instalacji wodno-kanalizacyjnej.	kpl.	do uzgodnienia na wizji
13.	Demontaż drzwi (3 szt. szer. 80 cm wraz z futryną, 1 szt. szer. 90 cm wraz z futryną), zakup i montaż drzwi pełnych (wraz z kompletnym wyposażeniem tj. zamek patentowy, szyld, klamka - 1 szt. szer. 80 cm wraz z futryną, 1 szt. szer. 90 cm wraz z futryną oraz samozamykaczem GEZE TS5000).	kpl.	1
14.	Zakup i montaż nakładki PCV na parapet okienny.	kpl.	1
15.	Zakup i montaż podgrzewaczy przepływowych pod umywalkę.	szt.	2
16.	Zakup i montaż zestawu WC do zabudowy w ścianie wraz z miską wiszącą, deską wolnoopadającą i przyciskiem (marki ROCA).	kpl.	2
17.	Zakup i montaż umywalki nabladowej wraz z odpływem (syfon + bateria - chrom) (marki ROCA).	kpl.	2
18.	Zakup akcesoriów łazienkowych: wieszaki, pojemnik na ręczniki papierowe, pojemnik na papier toaletowy, pojemnik na mydło w płynie, lustro, uchwyt ze szczotka toaletową (marki ROCA).	kpl.	1
19.	Wykonanie ścianek kolonowskich wraz z drzwiami.	m <sup>2</sup>	2
20.	Wyburzenie istniejących ścian działowych 12 c.p. h=2m.	m <sup>2</sup>	2
21.	Montaż zaworu poboru wody.	szt.	1
22.	Wykonanie blatu pod umywalki wraz z szafką podblatową (marki ROCA).	kpl.	do uzgodnienia na wizji
23.	Wymiana nadświetla ściennego szklanego.	szt.	1
24.	Wykonanie wizualizacji toalety (3 warianty - do akceptacji przez Zamawiającego).	kpl.	1

**UWAGI:**

1. Prace głośne będzie można wykonać w tygodniu po godzinie 15:00 i w weekendy.
2. Nie ma możliwości remontu czterech sanitariatów jednocześnie. Równocześnie możliwy jest remont tylko jednej toalety damskiej i męskiej.
3. Istnieje możliwość prowadzenia prac w weekendy.