

## **Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ)**

dla procedury udzielenia zamówienia w trybie przetargowym pod nazwą:

**Rozbiórka budynków i budowli oraz złomowanie przynależnych instalacji, urządzeń  
i orurowania nieczynnej instalacji BKF zlokalizowanych na terenie  
Grupy Azoty Zakładów Azotowych Kędzierzyn S.A.**

SIWZ została zamieszczona również na Platformie Zakupowej LOGINTRADE pod numerem Z44/198700

**Nr 145/P/2018**

Przetarg nieobjęty ustawą z dnia 29.01.2004 r. *Prawo zamówień publicznych*. Nie podlega protestom i odwołaniom.

## I. Zamawiający

Grupa Azoty Zakłady Azotowe Kędzierzyn S.A.  
ul. Mostowa 30 A  
skr. pocztowa 163  
47-220 Kędzierzyn-Koźle

## II. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest rozbiórka budynków i budowli oraz złomowanie przynależnych instalacji, urządzeń i orurowania nieczynnej instalacji BKF zlokalizowanych na terenie Grupy Azoty Zakładów Azotowych Kędzierzyn S.A., według poniższego zestawienia:

1. budynek pompowni nr 894;
2. budynek warsztatowy nr 876;
3. budynek destylacji nr 859;
4. budynek magazynowy nr 860 (860 A + 860);
5. budynek produkcyjny nr 858;
6. budynek turbodmuchaw nr 870;
7. obiekt nr 871 - pole reaktorów BKF;
8. obiekt nr 873 - instalacja kondensacji;
9. obiekt nr 874 - instalacja destylacji naftalenu;
10. obiekt nr 875 - stokaż ciekłego bezwodnika;
11. obiekt nr 893 - chłodnia wentylatorowa;
12. obiekt nr 861;
13. wyposażenie sterowni w budynku 872;
14. urządzenia zmagazynowane w budynku 851;
15. rurociągi międzyobiektywne;
16. fragmenty pomostów stalowych po instalacji BKM;
17. 2 zbiorniki azotu bezpieczeństwa.

Szczegółowy wykaz obiektów do rozbiórki wraz z instalacjami i urządzeniami znajduje się w załączniku nr 1 do SIWZ.

Przedmiot zamówienia obejmuje również zakres:

1. Opracowanie projektów rozbiórkowych do pozwolenia na rozbiórki oraz planu BIOZ, zgodnie z wymaganiami prawa budowlanego.
2. Szczegółowy zakres rozbiórki obejmuje:
  - a) wyburzenie obiektów metodą mechaniczną;
  - b) przekruszenie gruzu ceglano-betonowego na terenie rozbiórki celem odzyskania i oczyszczenia złomu;
  - c) skucie posadzki oraz nadziemnych części budowlanych/ fundamentów;
  - d) wybranie ziemi (gruzu) 20 cm poniżej poziomu terenu;
  - e) zasypanie podpiwniczeń obiektów i kanałów technologicznych (jeśli występują) wstępnie przekruszonym gruzem ceglano-betonowym (o frakcji nie większej niż 6-8 cm) do poziomu minus 20 cm;
  - f) nawiezenie 20-centymetrowej warstwy ziemi, niwelacja terenu oraz utwardzenie;
  - g) zasianie trawy.
3. Przygotowanie złomu (cały złom jest własnością Zamawiającego):
  - a) pozyskanie złomu stalowego, kolorowego oraz silników z rozbiórki;
  - b) oczyszczenie złomu z wełny mineralnej, izolacji, gruzu itp.;
  - c) posegregowanie na rodzaje według wskazań Zamawiającego;

d) pocięcie na elementy wsadowe (na wymiary max. długości 5000 mm, szerokości 700 mm i wysokość 700 mm zgodnie z normą PN-85/H-15000);

e) zmagazynowanie i przymowanie złomu we wskazanym przez Zamawiającego miejscu (okolice placu rozbiórki do 3 km) na terenie Grupy Azoty ZAK S.A.

#### 4. Przygotowanie złomu:

W trakcie realizacji zadania będzie obowiązywał standard przygotowania złomu, który ma zastosowanie w obrocie gospodarczym, dla Grupy Azoty ZAK S.A. O ile przepisy prawa powszechnego oraz akty normatywne nie stanowią inaczej, złom należący do Grupy Azoty ZAK S.A. należy przygotowywać według następujących parametrów:

- standard transportowy oznaczający, że wymiar elementów nie może przekraczać następujących wartości: 0,70 m (szerokość); 0,70 m (wysokość); 5 m (długość);

- standard jakościowy, który nakłada na podmiot przetwarzający złom (w rozumieniu ustawy o odpadach), obowiązek przygotowania elementów w podziale na rodzaj złomu (np.: stal niestopowa (tzw. czarna), stal stopowa (tzw. kwasoodporna, nierdzewna), aluminium, miedź, mosiądz, ołów itp.) oraz oczyszczenie elementów z zanieczyszczeń (np.: materiały izolacyjne, gruz i inne odpady poremontowe oraz tworzywa sztuczne, etc.);

- standard magazynowania oznaczający, że złom spełniający standard jakościowy i transportowy, jest ważony na wagach należących do Grupy Azoty ZAK S.A. i przekazywany do miejsca czasowego gromadzenia odpadów (zwanego zamiennie „MCGO”), w sposób należyście zorganizowany i prowadzony. Rozumie się przez to, że złom jest dostarczany przez wykonawcę usługi lub jednostkę/ komórkę organizacyjną Spółki, przy pomocy sprzętu spełniającego wymagania formalno-prawne i techniczne, rozładowywany zgodnie z przepisami BHP (ręcznie lub mechanicznie), sortowany według rodzajów materiału (w przypadku gdy w transporcie występują różne rodzaje złomu) oraz przymowany (ręcznie lub mechanicznie, w zależności od rodzaju złomu i jego masy). Nie dopuszcza się rozładunku elementów poprzez zsuwanie („kiprowanie”) ze skrzyni załadunkowej bezpośrednio na nawierzchnię placu magazynowego.

5. Wywóz i zagospodarowanie odpadów innych niż złom stalowy i kolorowy (m.in.: gruz, papa, azbest (wyrób zawierający azbest: uszczelki, łączna waga wyrobu: 30 kg), drewno, wełna mineralna) poza teren Grupy Azoty Zakładów Azotowych Kędzierzyn S.A.

#### Zamawiający:

- nie dopuszcza składania ofert częściowych;
- zastrzega prawo rezygnacji z rozbiórki wybranych obiektów i urządzeń;
- dopuszcza korzystanie z usług podwykonawców jedynie w zakresie transportu oraz prac związanych z azbestem.

### **III. Istotne uwarunkowania dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia**

1. Wykonawca w terminie do dnia przekazania terenu robót zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz usunięcia wad i usterek w postaci bezwarunkowej, nieodwołalnej, płatnej na pierwsze żądanie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej albo w pieniądzu na kwotę 10% wartości netto przedmiotu umowy w trakcie realizacji przedmiotu przetargu.
2. Wykonawca zabezpieczy przed uszkodzeniem części instalacji i urządzeń znajdujące się w pobliżu prowadzonych prac. Prowadzone prace w żaden sposób nie powinny negatywnie oddziaływać na pozostałe urządzenia i instalacje.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia torowisk, pomostów z rurociągami oraz dróg sąsiadujących (w tym przede wszystkim studzienek kanalizacyjnych) z przedmiotowymi rozbiórkami.

4. Kierownik robót rozbiórkowych Wykonawcy będzie sprawował stały nadzór nad przedmiotowymi rozbiórkami.
5. Po stronie Wykonawcy leży opracowanie planu BIOZ i projektów budowlanych do uzyskania niezbędnego pozwolenia na rozbiórkę przedmiotowych obiektów, zgodnie z wymogami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późniejszymi zmianami) oraz instrukcją bezpiecznego wykonania pracy.
6. Wykonawca odpowiada za:
  - organizację, zagospodarowanie i likwidację placu rozbiórki;
  - organizację ruchu i oznakowanie placu rozbiórki;
  - wykonanie ogrodzeń tymczasowych (metalowych ażurowych) na terenie realizowanych robót.
7. Wykonawca w trakcie realizacji zadania jest zobowiązany do stosowania regulacji wewnętrznych, obowiązujących na terenie Grupy Azoty Zakładów Azotowych Kędzierzyn S.A., w zakresie bhp i ppoż. oraz związanych z ochroną środowiska, a także zasad i przepisów szczególnych obowiązujących w tym zakresie na terenie Zamawiającego, które są w jakikolwiek sposób związane z prowadzonymi pracami i jest w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych przepisów i wytycznych.
8. Wykonawca jest zobowiązany wyposażyć swoich pracowników w sprzęt ochrony osobistej zgodnie z przepisami bhp obowiązującymi w Grupie Azoty Zakładach Azotowych Kędzierzyn S.A. (*maski przeciwgazowe, kamizelki odblaskowe, okulary ochronne, kaski*).
9. Wytwórcą wszelkich rodzajów odpadów (z wyjątkiem złomu stalowego i metali kolorowych), które powstaną w wyniku prac będących przedmiotem zamówienia, jest Wykonawca - świadczący usługę na rzecz Grupy Azoty Zakładów Azotowych Kędzierzyn S.A.
10. W zakresie postępowania z odpadami Wykonawca zobowiązany jest do:
  - a) wyznaczenia (wraz z inspektorem nadzoru) miejsc magazynowania odpadów, zabezpieczenia odpadów oraz ich wywozu poza teren Grupy Azoty Zakładów Azotowych Kędzierzyn S.A. we własnym zakresie i na własny koszt, celem zagospodarowania odpadów, tj. odzysku lub unieszkodliwienia zgodnie z przepisami ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz. U. z 2018 r., poz. 992 z późn. zm.) dostarczając Zamawiającemu kartę przekazania odpadu. Złom powstały w trakcie realizacji umowy (niepochodzący z dostaw Wykonawcy) jest własnością Zamawiającego i Wykonawca ma obowiązek dostarczyć go we wskazane miejsce przez Zamawiającego na terenie Grupy Azoty Zakładów Azotowych Kędzierzyn S.A.;
  - b) do wywozu poza teren Grupy Azoty Zakładów Azotowych Kędzierzyn S.A. odzysku lub unieszkodliwienia we własnym zakresie odpadów takich, jak: azbest, gruz, wełna mineralna, drewno, papa lub innych powstałych w trakcie rozbiórki za wyjątkiem złomu stalowego oraz kolorowego. W przypadku odpadów azbestowych, przed rozpoczęciem działań Wykonawca zgłasza zamiar rozpoczęcia robót do właściwego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego, Państwowej Inspekcji Pracy i Państwowej Inspekcji Sanitarnej. Uzgadnia potwierdzenie odbioru odpadu przez składowisko specjalistyczne, z którym Wykonawca powinien mieć podpisaną umowę. Na transport odpadów azbestowych wymagane jest posiadania uprawnień ADR.
11. Wykonawca oraz jego ewentualni podwykonawcy powinni posiadać aktualne pozwolenia formalnoprawne (decyzje) właściwych organów administracji na prowadzenie działalności w zakresie gospodarowania i transportu odpadów.
12. W przypadku, gdy w związku z realizacją przedmiotu umowy Wykonawca spowoduje uszkodzenie kabli, rurociągów lub powstanie szkód w mieniu Zamawiającego (zlokalizowanym na terenie prac lub w jego sąsiedztwie), zobowiązany jest do natychmiastowego usunięcia szkód na własny koszt i zwrócenie kosztów powstałych z tego tytułu Zamawiającemu według przedstawionej kalkulacji wynikowej opracowanej przez Grupę Azoty Zakłady Azotowe Kędzierzyn S.A.

13. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - a) przystąpienia do opracowywania projektów rozbiórkowych do 7 dni od daty zawarcia umowy;
  - b) opracowywania projektów rozbiórkowych w terminie wskazanym w ofercie;
  - c) przystąpienia do realizacji rozbiórek obiektów podlegających zgłoszeniu (w myśl przepisów Prawa Budowlanego - obiekty niepodlegające obowiązkowi uzyskania pozwolenia na budowę) do 7 dni po upływie 30-dniowego okresu od dnia doręczenia zgłoszenia właściwemu organowi;
  - d) przystąpienia do realizacji rozbiórek obiektów podlegających obowiązkowi uzyskania pozwolenia na budowę do 7 dni od daty uprawomocnienia się decyzji właściwych organów.
14. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji prac rozbiórkowych, zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym. Zamawiającemu będzie przysługiwało prawo naliczania kar umownych za brak terminowej realizacji zadania w poszczególnych etapach.

#### **IV. Termin realizacji**

Realizacja przedmiotu zamówienia: **od zawarcia umowy do maksymalnie 30.11.2019 r.**

#### **V. Wadium**

1. Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 128.000,00 zł (słownie: sto dwadzieścia osiem tysięcy 00/100 zł).
2. Wadium może być wnoszone w następujących formach:
  - w pieniądzu;
  - w formie gwarancji ubezpieczeniowej;
  - w formie gwarancji bankowej.
3. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.
4. Wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert. Dołączenie do oferty kopii polecenia przelewu wystawionego przez Oferenta nie jest więc wystarczające do stwierdzenia przez Zamawiającego terminowego wniesienia wadium przez Oferenta.
5. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na konto Zamawiającego nr 92102037140000460200076653 w Banku PKO Bank Polski S.A. Na przelewie należy umieścić informację: „**WADIUM - Rozbiórka budynków i budowli oraz złomowanie przynależnych instalacji, urządzeń i orurowania nieczynnej instalacji BKF**”.
6. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym. Wadium wniesione w pieniądzu, Zamawiający zwraca w wysokości wpłaconej.
7. Wadium w formie innej niż w pieniądzu należy załączyć do oferty lub złożyć u Zamawiającego w Dziale Finansów i Obrotu Pieniężnego, u Pani Jolanty Martyki, w bud. 110, p. 120, w dni robocze, w godz. 7:00-15:00. Przy przekazaniu tych dokumentów osoba składająca otrzyma potwierdzenie przyjęcia na kopii składanych dokumentów.
8. W przypadku składania przez oferenta wadium w formie gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej dokument dotyczący wadium powinien zawierać następujące elementy:
  - a. nazwę zleceniodawcy (oferenta), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji);
  - b. kwotę gwarancji;
  - c. termin ważności gwarancji;
  - d. zobowiązanie gwaranta do: bezwarunkowego i nieodwołanego zapłacenia kwoty wadium na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż:
    - Oferent w odpowiedzi na wezwanie nie złożył wymaganych dokumentów lub oświadczeń określonych w ogłoszeniu o przetargu lub

- Oferent, którego ofertę wybrano, odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie lub
  - Oferent nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub
  - zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Oferenta.
9. Zwrot wadium:
- a. Zamawiający zwraca wadium wszystkim oferentom w terminie 7 dni od daty zatwierdzenia protokołu wyboru lub zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru.
  - b. Oferentowi, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jego wniesienia żądano. Na wniosek Oferenta, wadium wniesione w pieniądzu może być zaliczone na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
  - c. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek oferenta, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
10. Zamawiający zatrzymuje wadium, jeżeli Oferent, którego oferta została wybrana:
- a. odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie ostatecznej;
  - b. nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
  - c. zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Oferenta.

#### **VI. Wizja lokalna**

Wymagane jest przeprowadzenie wizji lokalnej obiektów objętych przedmiotem zamówienia celem zapoznania się z ich specyfiką. Uczestnictwo w wizji lokalnej warunkuje dopuszczenie podmiotu do przetargu.

Wizja lokalna zostanie przeprowadzona w dniu **09.01.2019 r.**, o godzinie **10<sup>00</sup>**. Spotkanie z zainteresowanymi podmiotami odbędzie się przed Bramą Główną Grupy Azoty Zakładów Azotowych Kędzierzyn S.A. W celu przeprowadzenia wizji lokalnej należy **do dnia 07.01.2019 r., do godziny 13<sup>00</sup>** przesać elektronicznie do Biura Przetargów, na adres e-mail: [anna.wierny@grupaazoty.com](mailto:anna.wierny@grupaazoty.com) zgłoszenie w formie skanu, sporządzone według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do SIWZ.

W trakcie wizji lokalnej zainteresowanym podmiotom zostaną udzielone wszelkie niezbędne informacje, zgodnie z posiadaną przez Zamawiającego wiedzą w zakresie przedmiotu zamówienia.

#### **VII. Osoby do kontaktu**

1. Dodatkowych informacji w sprawach merytorycznych i warunków przeprowadzenia wizji lokalnej, w dni robocze w godz. 8<sup>00</sup>-14<sup>00</sup> udzielają:
  - Pani Urszula Kocłęga - kontakt: tel. 77 481 20 11, e-mail: [urszula.koclega@grupaazoty.com](mailto:urszula.koclega@grupaazoty.com);
  - Pan Mariusz Szczepański - kontakt: tel. 77 481 24 13, kom. 695 380 825, email: [mariusz.szczepanski@grupaazoty.com](mailto:mariusz.szczepanski@grupaazoty.com).
2. Dodatkowych informacji w sprawach proceduralnych udziela Pani Anna Wierny - kontakt: tel. 77 481 38 61, e-mail: [anna.wierny@grupaazoty.com](mailto:anna.wierny@grupaazoty.com).

#### **VIII. Wykluczenie z postępowania**

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

1. oferentów, którzy w ciągu ostatnich trzech lat przed wszczęciem postępowania wyrządzili szkodę Grupie Azoty, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie lub też brali udział w aukcji prowadzonej przez Grupę Azoty i nie potwierdzili ceny po jej wygraniu lub nie podpisali/ nie wykonali umowy;

2. oferentów, którzy na dzień składania oferty pozostają z Grupą Azoty ZAK S.A. w sporze dotyczącym roszczeń majątkowych (niezależnie od podstawy odpowiedzialności tych podmiotów);
3. oferentów, w stosunku, do których otwarto likwidację lub wobec których ogłoszono upadłość oraz oferentów, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, o ile układ przewiduje zaspokojenie wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego;
4. oferentów będących osobami fizycznymi, osobami prawnymi, których urzędujących członków władz zarządzających prawomocnie skazano za przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, lub którzy wyrządzili Spółce szkodę, co zostało potwierdzone wyrokiem sądowym lub innym orzeczeniem organu lub ubezpieczyciela;
5. oferentów, którzy nie złożyli wymaganych oświadczeń lub nie spełnili innych wymagań określonych w SIWZ lub innym dokumencie, w którym zostały określone wymogi udziału oferentów w postępowaniu o udzielenie zamówienia w trybie przetargowym, pomimo uprzedniego wezwania Zamawiającego;
6. oferentów, którzy wykonywali czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania, lub korzystali, w celu sporządzenia oferty, z osób uczestniczących w dokonywaniu tych czynności, z wyjątkiem spółek Grupy Azoty i autorów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, jeżeli przedmiotem postępowania o udzielenie zamówienia są prace projektowe wynikające z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, sporządzonych przez tych autorów;
7. oferentów, którzy złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
8. nie wnieśli wadium, w tym również na przedłużony okres związania ofertą lub oferentów, którzy nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą.

#### **IX. Warunki uczestnictwa w przetargu**

W przetargu mogą wziąć udział podmioty, które spełnią następujące warunki:

1. nie podlegają wykluczeniu na podstawie pkt VIII SIWZ oraz załączą oświadczenie oferenta stanowiące załącznik nr 3 do SIWZ;
2. przeprowadziły wizję lokalną obiektów objętych przedmiotem zamówienia;
3. posiadają niezbędne uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
4. dysponują niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia;
5. znajdują się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie w sposób należyty przedmiotu zamówienia;
6. nie wszczęto wobec nich postępowania o ogłoszenie upadłości/ likwidacji lub co do których nie ogłoszono upadłości/ likwidacji;
7. wykażą się wykonaniem, po 1 stycznia 2016 roku prac odpowiadających swoim zakresem pracom stanowiącym przedmiot zamówienia, przy czym co najmniej jedno wykazane zamówienie powinno być na wartość minimum 500.000,00 PLN netto (oferty podmiotów, które nie wykażą wymaganego przez Zamawiającego doświadczenia zostaną odrzucone);
8. spełniają pozostałe warunki określone w SIWZ.

Ocena spełnienia powyższych warunków uczestnictwa w postępowaniu zostanie dokonana na podstawie załączonych przez oferenta dokumentów wskazanych w SIWZ.

**X. Zawartość oferty**

Oferta spełniająca wymagania określone w SIWZ sporządzana jest według wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do SIWZ.

Do oferty należy załączyć:

1. harmonogram rzeczowo-finansowy (z podaniem etapów realizacji oraz ilości tygodni przewidzianych na rozbiórkę poszczególnych obiektów);
2. wykaz posiadanego sprzętu, z podaniem szczegółowych informacji, tj. typ, tonaż, zasięg ramienia itp. (np. koparka gąsienicowa do prac wyburzeniowych CAT model 330 D, maksymalna wysokość wsporników 21 m itp.);
3. liczbę zatrudnionych pracowników przy realizacji przedmiotowego zamówienia;
4. dowód wniesienia wadium;
5. wydruk komputerowy aktualnych informacji o podmiocie (oferencie) wpisanym do Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub oryginał lub kserokopię aktualnego odpisu z Rejestru Przedsiębiorców KRS - kserokopia potwierdzana jest przez radcę prawnego/ adwokata lub osoby uprawnione do reprezentowania podmiotu;
6. pełnomocnictwo, w przypadku ustanowienia pełnomocnika - oryginał lub kserokopia potwierdzona jw.;
7. wykaz wykonanych po 1 stycznia 2016 roku prac odpowiadających swoim zakresem pracom stanowiącym przedmiot zamówienia, przy czym co najmniej jedno wykazane zamówienie powinno być na wartość minimum 500.000,00 PLN netto - wykaz prac sporządzony według wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do SIWZ;
8. referencje za lata 2016-2018 o zakresie jak w ppkt 7;
9. kserokopię uprawnień budowlanych osoby, która będzie pełnić obowiązki kierownika budowy, potwierdzoną za zgodność z oryginałem jw.;
10. oświadczenie oferenta, że:
  - a) zapoznał się z klauzulą informacyjną dla oferentów, stanowiącą załącznik nr 6 do SIWZ;
  - b) zobowiązuje się niezwłocznie udostępnić treść klauzuli informacyjnej wszystkim osobom, których dane osobowe przekazuje Spółkom Grupy Kapitałowej - Grupa Azoty S.A. w oparciu o postanowienia niniejszej klauzuli;
  - c) nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie pkt VIII SIWZ;
  - d) przeprowadził wizję lokalną obiektów objętych przedmiotem zamówienia;
  - e) akceptuje przedstawione przez Zamawiającego: „Istotne Warunki Umowy” stanowiące załącznik nr 7 do SIWZ;
  - f) posiada uprawnienia do wykonania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
  - g) dysponuje niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonywania przedmiotu zamówienia;
  - h) znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie w sposób należyty przedmiotu zamówienia;
  - i) nie wszczęto wobec niego postępowania o ogłoszenie upadłości/ likwidacji oraz nie została ogłoszona wobec niego upadłość/ likwidacja;
  - j) jest wytwórcą odpadów powstałych podczas realizacji przedmiotu zamówienia i wytworzone odpady zostaną zagospodarowane poza terenem Grupy Azoty Zakładów Azotowych Kędzierzyn S.A. i kopie kart przekazania odpadów zostaną dostarczone Zamawiającemu;
  - k) nie zalega w opłaceniu składek wobec Zakładu Ubezpieczeń Społecznych i podatków wobec Urzędu Skarbowego;



- l) posiada aktualną polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej.

Wymagane oświadczenia mogą zostać złożone łącznie w jednym dokumencie.

Oferta powinna być podpisana przez osobę/ y upoważnioną/ e do reprezentowania oferenta.

#### **XI. Dokumenty podwykonawców**

W przypadku korzystania z usług podwykonawców, co Zamawiający dopuszcza zgodnie z pkt II SIWZ w zakresie transportu oraz prac związanych z azbestem, należy do oferty dołączyć komplet dokumentów podwykonawców tj.:

1. wykaz posiadanego sprzętu niezbędnego do realizacji zakresu podwykonawstwa;
2. liczbę zatrudnionych pracowników przy realizacji przedmiotowego zamówienia;
3. wydruk komputerowy aktualnych informacji o podmiocie (oferencie) wpisanym do Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub oryginał lub kserokopię aktualnego odpisu z Rejestru Przedsiębiorców KRS - kserokopia potwierdzana jest przez radcę prawnego/ adwokata lub osoby uprawnione do reprezentowania podmiotu;
4. wykaz zrealizowanych prac po 1 stycznia 2016 roku odpowiadający zakresowi prac powierzonych przez Wykonawcę - wykaz winien zawierać opis, lokalizację, inwestora oraz wartość zamówienia;
5. referencje za lata 2016-2018 o zakresie jak w ppkt 4;
6. oświadczenie podwykonawcy, że:
  - a) posiada uprawnienia do wykonania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
  - b) dysponuje niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia;
  - c) znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie w sposób należyty przedmiotu zamówienia;
  - d) nie wszczęto wobec niego postępowania o ogłoszenie upadłości/ likwidacji oraz nie została ogłoszona wobec niego upadłość/ likwidacja;
  - e) nie zalega w opłaceniu składek wobec Zakładu Ubezpieczeń Społecznych i podatków wobec Urzędu Skarbowego;
  - f) posiada aktualną polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej.

Oświadczenia powinny być podpisane przez osobę/ y upoważnioną/ e do reprezentowania oferenta.

#### **XII. Składanie ofert**

Ofertę w języku polskim, spełniającą warunki określone w SIWZ, składa się w zaklejonej kopercie oznaczonej nazwą i adresem firmy składającej ofertę, z dopiskiem: „Przetarg - **ROZBIÓRKA BUDYNKÓW I BUDOWLI ORAZ ZŁOMOWANIE PRZYNALEŻNYCH INSTALACJI, URZĄDZEŃ I ORUROWANIA NIECZYNNEJ INSTALACJI BKF NA TERENIE GRUPY AZOTY ZAK S.A.- nie otwierać**”.

Oferta przesyłana jest na adres Grupy Azoty Zakładów Azotowych Kędzierzyn S.A., ze wskazaniem Kancelarii Głównej lub dostarczana osobiście do Kancelarii Głównej, w budynku 110, pokój 4 (budynek Dyrekcji Generalnej Grupy Azoty Zakładów Azotowych Kędzierzyn S.A.) **do dnia 23.01.2019 r., do godz. 14<sup>00</sup>**. Oferty otrzymane po podanym terminie zostaną odesłane oferentom nieotwarte. W przypadku przestania oferty pocztą lub kurierem będzie się ją uważać za złożoną w terminie, jeżeli zostanie doręczona do Spółki **do dnia 23.01.2019 r., do godz. 14<sup>00</sup>**. Pełne ryzyko niedoręczenia oferty w terminie spoczywa na oferencie.

Uwaga

Zamawiający dopuszcza składanie ofert w formie elektronicznej na platformie zakupowej LOGINTRADE, jednakże obowiązującą formą jest złożenie oferty w formie pisemnej w sposób opisany powyżej. Oferent, który złoży ofertę jedynie w formie elektronicznej na platformie zakupowej LOGINTRADE, zostanie wezwany przez Zamawiającego do niezwłocznego dostarczenia jej w formie pisemnej.

**XIII. Otwarcie ofert**

Otwarcie ofert, bez udziału oferentów, nastąpi po upływie terminu składania ofert.

**XIV. Wybór ofert**

Oferty zostaną wybrane w następującej procedurze:

1. Zamawiający zweryfikuje oferty pod kątem spełnienia wymogów określonych w SIWZ. W przypadku stwierdzenia w ofercie braków lub nieścisłości oraz niedostarczenia wszystkich wymaganych dokumentów, oferent zostanie powiadomiony o możliwości uzupełnienia oferty w wyznaczonym terminie. Oferenci mogą być również poproszeni o złożenie wyjaśnień dotyczących treści oferty. Oferty niespełniające wymogów (*niedające się uzupełnić lub nieuzupełnione*) zostaną odrzucone.
2. Oferty niepodlegające odrzuceniu zostaną ocenione w oparciu o następujące kryterium:
  - cena z wagą 100%.
3. Zamawiający zakwalifikuje do etapu negocjacji pięciu oferentów, których oferty spełniają wymagania zawarte w SIWZ i w oparciu o kryterium wyboru uzyskały najwyższą pozycję w rankingu. W przypadku mniejszej liczby ofert Zamawiający zakwalifikuje wszystkich oferentów, których oferty spełniają wymagania zawarte w SIWZ.
4. Oferenci zaproszeni do negocjacji zobowiązani są na wezwanie Zamawiającego do przedłożenia sprawozdania finansowego za 2017 r. oraz sprawozdania finansowego lub F-01 za trzy kwartały 2018 r. (w przypadku braku - za dwa kwartały 2018 r.). W przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą należy przedłożyć zeznanie podatkowe za rok 2017 oraz PIT-5 za ostatni okres roku 2018.
5. Negocjacje cenowe zostaną przeprowadzone w trybie aukcji elektronicznej. Oferent jest związany ostatnią ofertą złożoną w toku aukcji elektronicznej bez względu na fakt przebiccia tejże oferty przez innego oferenta. W przypadku braku złożenia oferty w trakcie aukcji oferent pozostaje związany ofertą pierwotną. Po zakończeniu aukcji oferent jest zobowiązany do potwierdzenia pisemnie ceny ostatecznej realizacji przedmiotu zamówienia. Cena ostateczna nie może być wyższa niż cena zaoferowana podczas aukcji elektronicznej. Oferta złożona w toku aukcji przestaje wiązać, gdy którykolwiek oferent złożył po aukcji, a przed ostateczną decyzją Komisji Przetargowej, ofertę korzystniejszą dla Zamawiającego. W takim przypadku Komisja zwróci się do wszystkich oferentów biorących udział w danym etapie postępowania z wnioskiem o pisemne złożenie ostatecznych ofert.
6. Na podstawie wyników negocjacji Zamawiający wybierze oferenta, z którym zawrze umowę na wykonanie przedmiotu zamówienia.

**XV. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z oferentami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów po otwarciu ofert**

1. Wszelkiego rodzaju oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje itp., zwane dalej korespondencją, Zamawiający i oferenci przekazują pisemnie. Ze strony oferenta korespondencję podpisują osoby uprawnione do jego reprezentacji.

2. Zamawiający dopuszcza składanie korespondencji do Biura Przetargów elektronicznie, w formie zeskanowanej na adres e-mail: [anna.wierny@grupaaazoty.com](mailto:anna.wierny@grupaaazoty.com) lub na numer faksu 77 481 35 12.
3. Uzupelnienie/ korekta oferty sporządzone/ a na wezwanie Zamawiającego dostarczana jest w wyznaczonym terminie w formie jak w pkt 2, a oryginał przesyłany jest pocztą na adres Grupy Azoty Zakładów Azotowych Kędzierzyn S.A., ze wskazaniem Biura Przetargów.

**XVI. Związanie ofertą**

Termin związania ofertą wynosi 90 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

O wyniku przetargu oferenci zostaną powiadomieni pisemnie w terminie do 14 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu. Powiadomienie o wyborze oferenta na wykonawcę przedmiotu zamówienia nie stanowi zawarcia umowy pomiędzy stronami.

Grupa Azoty Zakłady Azotowe Kędzierzyn S.A. zastrzega sobie prawo do swobodnego wyboru oferty w oparciu o kryteria zawarte w SIWZ, niedokonania wyboru żadnej oferty i zamknięcia przetargu bez podania przyczyny, odwołania przetargu przed upływem terminu do składania ofert albo przed otwarciem ofert bez podania przyczyny, zmiany warunków przetargu określonych w SIWZ w każdym czasie, prowadzenia dodatkowych negocjacji z wybranymi oferentami oraz unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.